

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 8 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 57A, județul Gorj, domnului Popescu Ion

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj
Având în vedere:

- cererea nr. 31964/22.07.2019 a domnului Popescu Ion;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 1384/08.08.2019;
- referatul nr. 143721/07.08.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 35052/09.08.2019;
- referatul de aprobare nr. 35275/12-08-2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de concesiune nr. 20/35157/21.09.2009;
- extrasul de carte funciară nr. 45098/08.07.2019;
- autorizația de construire nr. 809/29.10.2009;
- prevederile art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. b din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 8 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 57A, județul Gorj, identificat cu nr. cadastral 58148 și carte funciară nr. 58148, domnului Popescu Ion.

Art.2. Contractul de suprafață se încheie pe o perioadă de ___ ani, pentru terenul ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr. 20/35157/21.09.2009.

Art.3. Prețul închirierii va fi stabilit în conformitate cu prevederile H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102 din 25.03.2013, anexa 2, iar plata va fi efectuată în ¼ din durata contractului, indexată cu rata inflației.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, domnului Popescu Ion, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR

Marcel – Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
Nr. 3575 din 12.08.2019

REFERAT DE APROBARE,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 8 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Bd. Ecaterina Teodoroiu, nr. 57A, județul Gorj, domnului Popescu Ion

Având în vedere:

- cererea nr. 31964/22.07.2019 a domnului Popescu Ion;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 1384/08.08.2019;
- referatul nr. 143721/07.08.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 35052/09.08.2019;
- contractul de concesiune nr. 20/35157/21.09.2009;
- extrasul de carte funciară nr. 45098/08.07.2019;
- autorizația de construire nr. 809/29.10.2009;
- prevederile art. 129, alin 2, lit. c, alin. 6, lit. b și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

Primar,
Marcel – Laurențiu Romanescu



Cooper. C. d.

Dr. Secretar G. Jiu



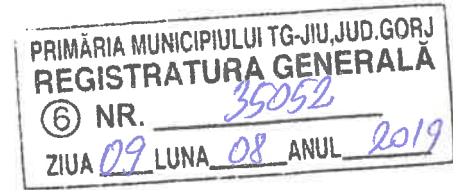
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE**

Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter
Tel. 0253238410; fax 0253227102
E-mail: dpv@taxelocale-targuiju.ro
Număr operator date personale: 10446



ISO 9001
LL-C (Certification)
Nr. 400190

NR. 143721/07.08.2019



REFERAT

**privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață pentru
terenul în suprafață de 8 mp situat în Municipiul Târgu Jiu,
B-dul Ecaterina Teodoroiu, nr. 57 A, jud. Gorj, domnului Popescu Ion**

Domnul Popescu Ion deține în baza contractului de concesiune nr. 20/35157/21.09.2009 un teren, cu destinația de prestări servicii, situat în Târgu Jiu, B-dul Ecaterina Teodoroiu, nr. 57 A, jud. Gorj, contract ce încetează la data de 20.09.2019 și redevența a fost achitată.

Prin cererea înregistrată sub nr. 138127/23.07.2019 domnul Popescu Ion solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 20/35157/21.09.2009, încheiat pentru terenul cu număr cadastral 58148 și carte funciară nr. 58148, situat în Târgu Jiu, B-dul Ecaterina Teodoroiu, nr. 57 A, în suprafață de 8 mp, contract care a fost încheiat pentru o perioadă de 10 ani.

Având în vedere faptul că, terenul este ocupat de construcția edificată în baza Autorizației de construire nr. 809/29.10.2009, eliberată de Primăria Municipiului Târgu Jiu, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea constituirii dreptului de suprafață și întocmirea contractului de suprafață, pe o perioadă de 10 ani pentru terenul ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr. 20/35157/21.09.2009.

Prețul folosinței terenului (aferent construcției cu destinația prestări servicii) și modalitatea de plată sunt reglementate de HCL nr. 317/2010, modificată și completată de HCL nr. 102/2013, Anexa 2. Prețul va fi actualizat cu indicii de inflație și va fi achitat în 1/4 din durata contractului.

Director Executiv,
Ec. Mariana Budulan

Compartiment Juridic,
Cons. Jur. Ștefania-Adriana Cîrstea



Șef Serviciu,
Ec. Iulia Pecingina

Prezentul înscris conține date cu caracter personal care intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.